

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Haarlem

Rechtsvorm van de koper:
: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: PvEL, SP en SO Openbare ruimte Stationsgebied Haarlem

Beschrijving: Het stationsgebied in Haarlem wordt steeds drukker met bussen, auto's, taxi's, fietsers en voetgangers. Daarnaast zijn de inrichting van het Stationsplein en de gebouwen tegenover het station verouderd. Het stationsgebied wordt daarom flink opgeknapt. De lat in het stationsgebied ligt hoog. Een toekomstbestendig OV-knooppunt en een aangename stedelijke ruimte komen hier samen. Wij zijn op zoek naar een ervaren en enthousiaste partner om samen met ons van het stationsgebied een betekenisvolle plek te maken, een gebied waar Haarlemmers trots op zijn. Opdrachtgever is voornemens een overeenkomst af te sluiten met één bureau ten behoeve van deze opdracht. De duur van de overeenkomst is voor de duur van de opdracht (circa 10 maanden) en de ingangsdatum van de overeenkomst is 5 januari 2026.

Identificatiecode van de procedure: 7031230f-38e2-4c11-8649-95805054f476

Type procedure: Concurrentiegericht dialogoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: PvEL, SP en SO Openbare ruimte Stationsgebied Haarlem

Beschrijving: Het stationsgebied in Haarlem wordt steeds drukker met bussen, auto's, taxi's, fietsers en voetgangers. Daarnaast zijn de inrichting van het Stationsplein en de gebouwen tegenover het station verouderd. Het stationsgebied wordt daarom flink opgeknapt. De lat in het stationsgebied ligt hoog. Een toekomstbestendig OV-knooppunt en een aangename stedelijke ruimte komen hier samen. Wij zijn op zoek naar een ervaren en enthousiaste partner om samen met ons van het stationsgebied een betekenisvolle plek te maken, een gebied waar Haarlemmers trots op zijn. Opdrachtgever is voornemens een overeenkomst af te sluiten met één bureau ten behoeve van deze opdracht. De duur van de overeenkomst is voor de duur van de opdracht (circa 10 maanden) en de ingangsdatum van de overeenkomst is 5 januari 2026.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Opties:

Beschrijving van de opties: -

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 12 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Visie op de opgave (met scenario's)

Beschrijving: Zie gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Teamsamenstelling

Beschrijving: Zie gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak en samenwerking stakeholders

Beschrijving: Zie gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie gunningsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	35

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Haarlem

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Haarlem

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 334 533 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: BURA urbanism B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 334 533 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 PvEL, SP en SO Openbare ruimte Stationsgebied Haarlem

Datum waarop de winnaar is gekozen: 22/01/2026

Datum van sluiting van het contract: 16/02/2026

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Haarlem

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Haarlem

Registratienummer: 50647371

Postadres: Zijlvest 39

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Lotte Kwaaitaal

E-mail: lotte.kwaaitaal@tenderpeople.nl

Telefoon: +31 645441676

Internetadres: <http://www.haarlem.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Digitaal via TenderNed

Stad: Haarlem

Postcode: 2011 VB

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Land: Nederland

Contactpunt: Team Inkoop en Aanbesteding
E-mail: tender@haarlem.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland
Postadres: Simon de Vrieshof 1
Stad: Haarlem
Postcode: 2019 HA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Haarlem
E-mail: info@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616100
Fax: +31 883610156
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: BURA urbanism B.V.
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 77522915
Postadres: KNSM-laan 53
Stad: Amsterdam
Postcode: 1019LB
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Marco Broekman
E-mail: info@bura.city
Telefoon: +31 207372085
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1c29178a-3db7-49d8-8869-8dfbc315dd66 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 13/03/2026 15:16 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is:

Nederlands